



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIATIC d.d. u stečaju Split, Obala kneza Branimira 8, OIB: 31076464103, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Gabelica, Split, Ruđera Boškovića 7/125, odlučujući o žalbi stečajnog vjerovnika Rovinjska močvara j.d.o.o., OIB: 50124659261, Split, Katalinićev prilaz 4, kojeg zastupa direktor Ante Ledenko iz Splita, Katalinićev prilaz 8, OIB: 75032207269, protiv rješenja ovog suda poslovni broj 7 St-168/14-629 od 9. rujna 2019., 15. listopada 2019.

r i j e š i o j e

Odbacuje se žalba stečajnog vjerovnika Rovinjska močvara j.d.o.o., OIB: 50124659261, Split, Katalinićev prilaz 4, podnesena protiv rješenja ovog suda poslovni broj 7 St-168/14-629 od 9. rujna 2019., kao nedopuštena.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 7 St-168/14-629 od 9. rujna 2019. kupcu-razlučnom vjerovniku ADRIS GRUPA d.d., OIB: 82023167977, Obala Vladimira Nazora 1, Rovinj, dosuđene su nekretnine stečajnog dužnika pobliže opisane u točki I. izreke tog rješenja. Istim je rješenjem kupac-razlučni vjerovnik oslobođen polaganja kupovnine, osim u dijelu troškova postupka na čiju naknadu imaju prvenstveno pravo druge osobe koje se namiruju iz kupovnine (točka II. izreke). Nadalje, određeno je da će se iz uplaćene jamčevine u iznosu od 30.000.000,00 kuna namiriti troškovi unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo sukladno članku 254. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. - u daljnjem tekstu: SZ) te da će se po namirenju navedenih troškova ostatak uplaćene jamčevine vratiti razlučnom vjerovniku (točka III. izreke), kao i da će se predmetne nekretnine predati kupcu-razlučnom vjerovniku, nakon pravomoćnosti tog rješenja, o čemu će biti odlučeno posebnim zaključkom o predaji nekretnina (točka IV. izreke). Također, određeno je da će nakon pravomoćnosti toga rješenja Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist kupca-razlučnog vjerovnika te izvršiti brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina (točke V. i VI. izreke). Ujedno je naloženo Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split, da prije pravomoćnosti tog rješenja, u zemljišnim knjigama izvrši zabilježbu rješenja o dosudi na predmetnim nekretninama (točka VII. izreke).

Protiv tog rješenja žalbu je 17. rujna 2019. podnio stečajni vjerovnik Rovinjska močvara j.d.o.o. Split.

U odgovoru na žalbu stečajni dužnik, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Gabelica, istaknuo je kako je podnesena žalba prvenstveno nedopuštena, a podredno i neosnovana, pa istu predlaže odbaciti kao nedopuštenu, podredno odbiti kao neosnovanu.

Žalba nije dopuštena.

Sukladno članku 358. stavku 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“, broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11. – pročišćeni tekst, 25/13. i 89/14. - u daljnjem tekstu: ZPP), u vezi s člankom 10. SZ-a, nepravodobnu, nepotpunu ili nedopuštenu žalbu odbacit će rješenjem sudac pojedinac, dok je sukladno stavku 3. istog članka žalba nedopuštena ako ju je podnijela osoba koja nije ovlaštena za podnošenje žalbe ili osoba koja se odrekla prava na žalbu ili ako osoba koja je podnijela žalbu nema pravnog interesa za podnošenje žalbe.

Nadalje, sukladno članku 105. stavku 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13., 93/14. i 73/17. – u daljnjem tekstu: OZ), koji se na odgovarajući način primjenjuje u ovom postupku na temelju članka 247. SZ-a, stranke imaju pravo na žalbu protiv rješenja o dosudi, dok sukladno stavku 2. istog članka protiv rješenja o dosudi nekretnina koje se prodaju na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

Stoga, uz odgovarajuću primjenu pravila o prodaji i dosudi nekretnine u ovršnom postupku, osobe koje imaju pravo na žalbu u postupku prodaje nekretnine u stečajnom postupku protiv rješenja o dosudi su stečajni dužnik, zatim osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji te razlučni vjerovnici na nekretninama na kojima postoji razlučno pravo.

Budući da iz stanja spisa, kao i izvještaja Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za predmetne nekretnine, proizlazi kako stečajni vjerovnik Rovinjska močvara j.d.o.o. Split nije sudjelovao na javnoj dražbi kao ponuditelj niti je isti razlučni vjerovnik u ovom stečajnom postupku, tada je njegova žalba nedopuštena jer žalitelj ne spada u krug osoba koji su ovlašteni podnijeti žalbu protiv rješenja o dosudi nekretnina.

Zbog navedenih razloga, trebalo je na temelju članka 358. stavaka 1. i 3. ZPP-a, u vezi s člankom 10. SZ-a i člankom 21. OZ-a, odbaciti žalbu stečajnog vjerovnika Rovinjska močvara j.d.o.o. Split, kao nedopuštenu.

Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 15. listopada 2019.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Ante Gabelica
- Rovinjska močvara j.d.o.o. Split
- ADRIS GRUPA d.d., Rovinj, po punomoćniku OD Hanžeković & partneri d.o.o.
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **1788e-ec761**

Kontrolni broj: **06cfd-5c749-79bfd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.